

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
UDZIELANEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**NA:**

**„Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy  
ok.60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli  
„Kłodawa” S.A.”**

**dla  
Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.  
62-650 Kłodawa, ul. Al. 1000-lecia 2**

Kłodawa, dnia 09.05.2024 r.

## **Rozdział I**

### Informacje wstępne

#### **1. Nazwa i adres zamawiającego.**

**Kopalnia Soli „Kłodawa” S.A.**

**62-650 Kłodawa, ul. Aleja 1000-lecia 2**

strona internetowa: [www.sol-klodawa.com.pl](http://www.sol-klodawa.com.pl)

numer telefonu: +48 63 27 33 200

numer faksu: +48 63 27 31 560

REGON 000041714

NIP 666-000-33-38

BDO 000103751

**Zarejestrowany:** w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000219532.

**Kapitał zakładowy:** 40.342.000,00 PLN, opłacony w całości.

#### **2. Tryb postępowania.**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego wg regulaminu Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. z zachowaniem zasad konkurencyjności.

## **Rozdział II**

### Przedmiot zamówienia. Warunki przedmiotowe

#### **1. Przedmiotem zamówienia jest:**

**W formule „zaprojektuj i wybuduj” – Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok. 60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. wraz z ładowarką samochodową DC oraz dodatkowo utwardzenie terenu.**

**Wykonawca odpowiedzialny jest za uzyskanie niezbędnych pozwoleń (np. pozwolenie na budowę) oraz innych niezbędnych decyzji (np. decyzja środowiskowa).**

#### **2. Zakres zamówienia, opis i część rzeczowa**

##### **a) Opracowanie dokumentacji technicznej, która będzie zawierać:**

- Projekt instalacji fotowoltaicznej w oparciu o panele fotowoltaiczne.
- Projekt instalacji elektrycznej
- Projekt budowlany wiat fotowoltaicznych

##### **b) Wiaty fotowoltaiczne (konstrukcja)**

- Wysokość prześwitu przejazdowego nie mniejszy niż 2,45 m w najniższym punkcie.
- Zakładany rozmiar carportu 30 m długości x 7,5 m szerokości
- Samonośna konstrukcja tworzona poprzez połączenia paneli solarnych okutych profilem specjalnym umożliwiającym łączenie konstrukcji w zestawy tworzące szczelny dach,
- Przykrycie całej powierzchni parkingu szczelnym dachem solarnym umożliwiającym pełne wykorzystanie powierzchni,

- Zabezpieczenie odbojowe zapobiegające uszkodzeniu konstrukcji nośnej słupów w przypadku zderzenia,
- Konstrukcja nośna kratownicowa odporna na UV i uszkodzenia mechaniczne
- Konstrukcja wykonana z materiałów zapewniających niepalność, barwiona w masie nie wymagająca konserwacji, przebadana pod kątem starzenia w środowisku agresywnym ze względu na występowanie soli (solanek), kwasów i ługów o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych w stosunku do konstrukcji stalowych
- Konstrukcja wykonana z materiałów nie toksycznych.
- Konstrukcja ma być wykonana z kompozytu z włókna szklanego na bazie żywicy, który spełnia wymogi PGN 64222

c) **Instalacja fotowoltaiczna – (panele/moduły fotowoltaiczne)**

*- Moduły PV – panele w kierunku południowym*

- **moc nominalna** (w STC) pojedynczego panelu nie mniejsza niż 565 Wp;
- **sprawność nominalna** (w STC) pojedynczego panelu nie mniejsza niż 21,6%;
- **napięcie w punkcie mocy maksymalnej** ( $V_{mpp}$ ) nie mniejsze niż 31,0 V;
- **współczynnik temperaturowy  $P_{max}$**  nie mniejszy niż  $-0,36\%/^{\circ}C$ ;
- ogniwa wykonane jako monokrystaliczne;
- przednia szyba z powłoką antyrefleksyjną;
- producent powinien dostarczyć Flash test każdego modułu;
- zbudowane wyłącznie w dodatniej tolerancji mocy;
- zakres temperatury pracy  $(-40 \div +80)^{\circ}C$  lub odpowiednio szerszy
- wytrzymałość na obciążenie statyczne: zgodnie z normą PN-EN 61215 (nie mniej niż 5 400 Pa) – potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki certyfikującej;
- wytrzymałość udarowa (uderzenie kulą gradową): kula gradowa o średnicy 25 mm z prędkością 23 m/s – potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki certyfikującej;
- serwis gwarancyjny zapewniony do 24 h na terenie instalacji (w dni robocze);
- zgodność z dyrektywą 2014/35/WE dotyczącą niskiego napięcia;
- panele muszą spełniać wymagania norm oraz dyrektyw IEC 61215, IEC 61730, IEC 62716 (Odporność na amoniak), IEC 61701 (Odporność na opary solankowe), IEC 62804 (Odporność na PID) oraz posiadać instrukcję montażu.
- Dobór paneli fotowoltaicznych dopuszczonych przez operatora ENERGA,

Orientacja paneli fotowoltaicznych – południe

*- Inwertery*

- napięcie wyjściowe prądu przemiennego: 400/ V (AC),
- częstotliwość prądu przemiennego: 50 Hz;
- sprawność maksymalna niemniejsza niż 98%;
- zakres temperatury pracy  $(-40 \div +60)^{\circ}C$  lub odpowiednio szerszy

- stopień ochrony IP 65 lub wyższy;
- inwertery muszą posiadać zabezpieczenie odcinające napięcie przy braku obecności sieci zasilającej;
- inwertery powinny umożliwiać komunikację np. po interfejsie RS-485 do współpracy z systemem monitorowania;
- inwerter powinien mieć możliwość kontroli jego pracy poprzez sieć Internet (TIK);
- inwertery powinny być zintegrowane z systemem monitorowania parametrów pracy instalacji (w tym w szczególności ilości energii elektrycznej produkowanej oraz ilości energii elektrycznej wprowadzanej do/pobieranej z sieci dystrybucyjnej) umożliwiającym ich podgląd w czasie rzeczywistym oraz agregującym dane historyczne i pozwalającym na generowanie raportów; dostęp do systemu monitorowania powinien być zapewniony poprzez sieć Internet;
- inwertery powinny posiadać system zarządzania mocą tzw. Zerowy wpływ do sieci
- wymagany pomiar izolacji po stronie DC;
- wbudowany rozłącznik DC;
- przedstawiciel producenta powinien mieć biuro w Polsce;
- serwis/wsparcie techniczne w języku polskim;
- dokumentacja (instrukcje obsługi, instalacji, ulotki) w języku polskim;
- menu falownika w języku polskim;
- sieć serwisowa na terenie Polski;
- zgodny dyrektywą napięciową dla poziomów napięcia oraz częstotliwości w publicznej sieci elektroenergetycznej (nastawy dla regionu Polska).
- Dobór inwerterów umożliwiających ich regulację, sterowanie, zdalny odczyt parametrów pracy i dopuszczonych przez operatora ENERGA,

#### ***- Optymalizatory mocy***

- dobrane odpowiednio do współpracy z proponowanymi panelami fotowoltaicznymi oraz inwerterami DC/AC;
- jeden optymalizator powinien obsługiwać co najwyżej 2 panele fotowoltaiczne;
- maksymalna sprawność nie mniejsza niż 99%;
- zakres temperatury pracy: (-40 ÷ +70)°C lub odpowiednio szerszy
- zgodność ze standardami i normami 2014/35/EU
- stopień ochrony IP minimum 65 lub wyższy.

#### **- Instalacja przystosowana do zasilania 1 szt ładowarki elektrycznej samochodowej o mocy 100 kW ± 10 % z możliwością ograniczenia mocy do 50 kW z dwoma stanowiskami do ładowania z wyjściami ładowania – CCS, CHAdeMO i AC dodatkowo wyjście wielozłączone do ładowania wszystkich rodzajów pojazdów elektrycznych.**



Źródło: geoportal.gov.pl

Powyżej przedstawiono rzut z góry na teren objęty budową wiaty wraz z instalacją fotowoltaiczną.

**d) Odprowadzanie wody z rynien**

- Wykonanie półrynny oraz rury spustowej od strony południowej wiaty umożliwiające odprowadzenie wody pośniegowej i deszczowej.

**f) Utwardzenie terenu – kostka**

- Grubość kostki: 8 cm w kolorze grafitowym, miejsce linii parkingowych w kolorze czerwonym – szerokość miejsca parkingowego nie mniejsze niż 2,7 m, w części chodnikowej zebra czerwono grafitowa
- Rodzaj kostki: cegiełka, bezfazowa
- Korytowanie na minimum 40 cm – na podbudowie cementowo piaskowej B15 minimum 30 cm.
- Wokół kostki krawężniki oporowe o grubości min. 8 cm, przy części wjazdowej krawężniki najazdowe.

**h) Wykonawca zobowiązany jest do:**

- Dobór, dostarczenie i położenie kabla 0,4 kV oraz skrętki UTP wykonanie przecisku do budynku Głównego przy Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.
- wykonania układu elektrycznego umożliwiającego pełny monitoring i sterowanie instalacją.
- uzyskania pozwoleń i decyzji niezbędnych do wybudowania instalacji oraz uruchomienia jej tj. wykonania próby generowania energii fotowoltaicznej w celu sprawdzenia poprawnego działania.

**i) Instalacja fotowoltaiczna powinna spełniać warunki i wymogi:**

- a) określone w rozporządzeniach wydanych na podstawie art. 59 i 61 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 2019/943 z dnia 5 czerwca 2019 r. w sprawie rynku wewnętrznego energii elektrycznej (wersja przekształcona) (Dz. Urz. UE L 158/54), w tym wymogi określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączania jednostek wytwórczych do sieci (Dz. Urz. UE L 112 z 27 kwietnia 2016 r.) „NC RfG”,
- b) ustanowione na podstawie rozporządzeń opracowanych na podstawie art. 6 i 18 Rozporządzenia 714/2009 z dnia 13 lipca 2009 r. oraz
- c) IRiESD i IRiESP w zakresie nieuregulowanym w dokumentach, o których mowa w pkt. a) i b).

**l) Przedmiot zamówienia i jego realizacja:**

- 1) Oferent musi zapewnić, że przedmiot zamówienia i jego realizacja spełniać będzie wszelkie wymagania, wynikające z obowiązujących przepisów prawa i norm, wg stanu prawnego obowiązującego na dzień odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2023 poz. 682 tekst jednolity),
  - b) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U.2022 poz. 1385 tekst jednolity),
  - c) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 2003 Nr 169 poz. 1650 tekst jednolity),
  - d) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U 2021 poz. 1210),  
**a dla prac wykonywanych na terenie Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. dodatkowo:**
  - e) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2023 poz. 633 tekst jednolity) i wynikające z niej rozporządzenia, a w szczególności:
  - f) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie szczególnych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu podziemnych zakładów górniczych (Dz.U. 2017, poz. 1118),
- 2) Poszczególne elementy przedmiotu zamówienia muszą być oznaczone znakiem zgodności CE.
- 3) Wszelkie materiały, urządzenia, sprzęt i narzędzia potrzebne dla wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest dostarczyć Oferent.

Ostateczny termin wykonania do 31.12.2024 r.

**3. Gwarancja.**

Wymagana gwarancja na przedmiot zamówienia minimum 4 lat od dnia dostarczenia do zamawiającego i podpisaniu przez zamawiającego protokół odbioru.

**4. Sposób i termin płatności.**

Przelew do 30 dni, od daty wpływu faktury VAT do Kancelarii Kopalni.

**5. Informacje o możliwości złożenia oferty częściowej lub wariantowej .**

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

## **6. Warunek uczestnictwa w przetargu:**

a) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- 4) wzięli udział w wizji lokalnej,
- 5) nie podlegają wykluczeniu z przetargu.

b) Oferent, przed złożeniem oferty zobowiązany jest stawić się do Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. w Kłodawie w celu zapoznania się z lokalnymi i szczegółowymi warunkami techniczno-eksploatacyjnymi zakładu oraz omówienia wymagań technicznych, z czego zostanie sporządzone zaświadczenie odbycia wizji lokalnej.

c) Oferent musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie montażu wiat fotowoltaicznych wraz z instalacją fotowoltaiczną o mocy powyżej 10 kWp - potwierdzone referencjami z ostatnich 5 lat.

d) Oferty bez spełniania ww. warunków nie będą rozpatrywane.

## **7. Warunki wykluczenia z udziału w przetargu.**

a) W celu uniknięcia konfliktu interesów:

- 1) zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo,
- 2) osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.

b) Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

c) Oferent zobowiązany jest podpisać stosowne oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z osobami wymienionymi w punkcie 1 według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ.

d) Oferty bez spełniania ww. warunku nie będą rozpatrywane.

## **Rozdział III**

### Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy składać w Kancelarii spółki lub pocztą w jednej nieprzejrzystej, zaklejonej kopercie do dnia 24.05.2024 r. do godz. 08.00 na adres:

**Kopalnia Soli „Kłodawa” S.A.  
62-650 Kłodawa  
ul. Aleja 1000-lecia 2**

2. Na opakowaniu oferty należy umieścić:

- **nazwę Oferenta,**

- napis: **„Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok.60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.”**

3. Odpowiedzialność za prawidłowe zabezpieczenie oferty ponosi Oferent. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną pozostawione w dokumentacji przetargu.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, ale nie później niż na dwa dni przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść wymagań ofertowych. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią wymagań ofertowych, zostanie udostępnione Oferentom i będzie dla nich wiążące.

6. Oferent może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta z dopiskiem „ZMIANA”.

## **Rozdział IV**

### Wymagana zawartość oferty

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i powinna mieć ponumerowane karty.

2. Oferent przystępując do przetargu składa pisemną ofertę, która powinna zawierać:

1) ściśle określenie przedmiotu oferty z proponowaną ceną netto i ceną brutto zawierającą warunki finansowe ze wszystkimi składnikami i uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

2) szczegółową kalkulację kosztów dot. oferty

3) przedstawienie referencji lub wykaz miejsc pracy

4) aktualny odpis KRS albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

5) koncesje, zezwolenia lub licencje, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem przetargu,

6) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

7) odpis potwierdzenia zgłoszenia oferenta jako płatnika podatku od towarów i usług, o ile jest takim płatnikiem, oraz odpis decyzji REGON,



- 8) oświadczenia o statusie przedsiębiorcy,
  - 9) polisę OC ubezpieczenia działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż całościowa cena ofertowa „brutto” i ewentualne zobowiązanie-deklarację, że w przypadku udzielenia Oferentowi zamówienia przedłuży on polisę OC ubezpieczenia działalności gospodarczej na okres obejmujący zakończenie całości prac będących przedmiotem niniejszego przetargu - gdy okres ubezpieczeniowy objęty posiadaną polisą jest krótszy niż termin zakończenia prac,
  - 10) dokument potwierdzający wpłatę wadium lub gwarancje bankowe,
  - 11) kopię **zaświadczenie odbycia wizji lokalnej**, że Oferent przed złożeniem oferty zapoznał się osobiście z lokalnymi i szczegółowymi warunkami techniczno-eksploatacyjnymi zakładu górniczego Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.,
  - 12) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z przetargu,
  - 13) parafowany wzór umowy,
  - 14) nazwę i siedzibę oferenta oraz datę sporządzenia oferty,
  - 15) podpisy osób upoważnionych do reprezentowania oferenta
- Uwaga: Okres ważności oferty od dnia otwarcia – minimum 60 dni.**  
**Kopie dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta.**

## **Rozdział V**

### **Wadium**

1. Przystępujący do przetargu Oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 60 000,00 złotych).
2. Zasady wnoszenia wadium:
  - 1) wadium należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:  
**ING Bank Śląski S.A. w Katowicach Nr konta: 34 1050 1520 1000 0090 3235 6975**  
z adnotacją „wadium na przetarg nieograniczony na „Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok.60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.”
  - 2) wadium może być wniesione w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej.
  - 3) za terminowe wniesienie wadium w formie pieniężnej uważa się wpływ kwoty wadium na ww. rachunek przed upływem terminu składania ofert,
  - 4) kopię dokumentu wniesienia wadium w formie pieniężnej potwierdzoną „Za zgodność z oryginałem” przez osoby uprawnione zgodnie z reprezentacją firmy do występowania w imieniu Oferenta.
3. Zasady zwrotu wadium:
  - 1) kwota wadium zostanie niezwłocznie zwrócona jeżeli:
    - a) upłynął termin związania ofertą,
    - b) w terminie 14 dni od daty zwrotu do Zamawiającego podpisanej przez Oferenta umowy, natomiast dla pozostałych - do 14 dni od daty zatwierdzenia postępowania przetargowego przez Zarząd Kopalni,
    - c) Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia,
  - 2) kwota wadium zostanie zwrócona niezwłocznie po otrzymaniu pisemnego wniosku złożonego przez Oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 3) wadium Zamawiający zwraca bez odsetek,
  - 4) Oferent może złożyć na piśmie wniosek o zaliczenie wadium na poczet gwarancji należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych.

4. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
  - 2) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

## **8 Tryb udzielania wyjaśnień.**

a) Informacji w sprawach formalnych oraz technicznych przetargu udziela w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>

<b>TOMASZ WINIECKI – Starszy Inspektor ds. Wykonawstwa Robót – 63 27 33 352, 533 880 103, e-mail: twiniecki@sol-klodawa.com.pl</b>
--

b) Informacji w sprawach technicznych przetargu udzielają w godzinach od 8<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>

<b>TOMASZ MALINOWSKI – Kierownik Działu Energomechanicznego ds. Elektrycznych – 63 27 33 222 e-mail: tmalinowski@sol-klodawa.com.pl</b>
---

<b>GRZEGORZ SKÓRZEWSKI – Sztygar Oddziałowy Oddziału E-1 - 63 27 33 520 email: gskorzewski@sol-klodawa.com.pl</b>
---

## **Rozdział VII** Procedura przetargu

### **1. Otwarcie ofert**

- a) Otwarcie złożonych do przetargu ofert nastąpi w dniu 24.05.2023 r. w Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. przy ul. Aleja 1000-lecia 2, w siedzibie spółki, o godz.8.30
- b) Otwarcie ofert jest jawne. W otwarciu ofert mogą uczestniczyć przedstawiciele oferentów posiadający upoważnienie do ich reprezentowania, którzy złożyli oferty w terminie i wpłacili wadium. Przedstawiciel Oferenta jest zobowiązany przedstawić upoważnienie do reprezentowania przed wejściem na salę, w której odbywa się otwarcie ofert.  
Postępowanie przetargowe jest poufne za wyjątkiem otwarcia ofert.
- c) Komisja odrzuca oferty:
  - nie odpowiadające warunkom przetargu,
  - zgłoszone po wyznaczonym terminie,
  - niezawierające żądanych odpisów dokumentów,
  - nieczytelne lub budzące wątpliwości co do ich treści.
- d) W przypadku konieczności złożenia dodatkowych wyjaśnień Oferenci zostaną poproszeni o złożenie wyjaśnień i uzupełnienie ofert.
- e) Oferenci niespełniający warunków formalno-prawnych zostaną pisemnie powiadomieni o wykluczeniu z postępowania.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia negocjacji cenowych z Oferentami, których oferty nie podlegały odrzuceniu lub też tylko z jednym, którego oferta otrzymała największą sumaryczną liczbę punktów. W wyniku negocjacji może zostać ustalona niższa cena niż w ofercie, nie może zostać ustalona cena wyższa niż w ofercie.

## 2. Kryteria oceny, sposób przyznawania punktów, wagi punktowe.

Kryteria oceny ofert:

Cena	- 65%
Okres udzielonej gwarancji	- 20 %
Termin wykonania realizacji zamówienia	- 15 %

### Sposób przyznawania punktów

Łącznie oceniana oferta może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

Łączna ocena wynika z równania:  $O = C + G$

O- łączna ocena, suma punktów

C- cena

G- okres gwarancji

### Wagi punktowe

**Kryterium cena** zostanie obliczone zgodnie z równaniem:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 65 \% \text{ z ustalonych kryteriów, gdzie:}$$

$C_n$  (cena najniższa)

$C_b$  (cena badanej oferty)

**Kryterium okres gwarancji** zostaną przyznane w następujący sposób:

20 pkt. – 8 lat gwarancji

10 pkt. – 6 lat gwarancji

0 pkt. – 4 lata gwarancji

**Termin wykonania realizacji zamówienia.**

- 15% - do 31.10.2024 r.

- 10% - do 30.11.2024 r.

- 5% - do 31.12.2024 r.

Wymagane są referencje, które powinny być dostarczone wraz z ofertą.

## 3. Rozstrzygnięcie przetargu.

1. Zakończenie postępowania przetargowego powinno nastąpić w okresie nie dłuższym niż 60 dni od daty jego rozpoczęcia (otwarcia ofert).
2. Ostateczne decyzje w wyborze oferty przetargowej podejmuje Zarząd Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.
3. Postępowanie przetargowe jest poufne za wyjątkiem otwarcia ofert.
4. Zarząd Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. nie ma obowiązku udzielania oferentom wyjaśnień w sprawie motywów wyboru oferty przetargowej.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do swobodnego wyboru oferty lub zamknięcia prze-

targu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

6. Niezwłocznie po zakończeniu przetargu i podjęciu decyzji przez Zarząd Oferenci zostaną pisemnie poinformowani o jego wyniku.
7. Oferta oraz wszelkie materiały przesłane w związku z przetargiem nie podlegają zwrotowi.

#### **4. Unieważnienie przetargu.**

Zarząd Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. może unieważnić postępowanie przetargowe lub jego część bez podania przyczyny.

#### **5. Podpisanie umowy.**

Wybrany Oferent zostanie poinformowany pisemnie o terminie i miejscu podpisania umowy. Umowa zostanie zawarta z Oferentem, który przetarg wygrał, po uzgodnieniu jej wszystkich postanowień, a jej forma pisemna zastrzeżona jest pod rygorem nieważności. Oferent, którego oferta zostanie wybrana w postępowaniu jest zobowiązany do podpisania umowy w terminie 5 dni od jej doręczenia. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

#### **6. Załączniki:**

Nr. 1 – Umowa

Nr. 1 a – Załącznik do umowy – Szczegółowy opis przedmiotu oraz zakresu wykonania zamówienia

Nr. 2 – Oświadczenie

Nr. 3 – Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej/notatka służbowa

## Załącznik nr 1

### UMOWA nr

zawarta w dniu ..... w Kłodawie.

Stronami umowy są:

Kopalnia Soli „Kłodawa” S.A. z siedzibą w Kłodawie, 62-650 Kłodawa, przy ul. Aleja 1000-lecia 2, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr 0000219532, Regon 000041714, NIP 666-000-33-38, BDO 000103751 kapitał zakładowy 40.342.000,00 zł opłacony w całości zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

1. Prezes Zarządu - Waldemar Marciniak
2. Członek Zarządu - Tomasz Krokos

a

..... z siedzibą  
w 00-000 .....,  
ul. ....,  
zarejestrowana/y w Sądzie ..... w .....,  
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr  
....., Regon ....., NIP ....., zwaną w dalszej treści  
umowy **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

1. ....
2. ....

### § 1. Przedmiot umowy

Zamawiający na podstawie uchwały Zarządu nr ..... z dnia .....,  
w oparciu o przeprowadzone postępowanie przetargowe zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**W formule „zaprojektuj i wybuduj” – Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok. 60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. wraz z ładowarką samochodową DC oraz dodatkowo utwardzenie terenu.**

**Wykonawca odpowiedzialny jest za uzyskanie niezbędnych pozwoleń (np. pozwolenie na budowę) oraz innych niezbędnych decyzji (np. decyzja środowiskowa).**

Szczegółowy opis przedmiotu oraz zakresu wykonania zamówienia znajduje się w załączniku nr 1a do niniejszej umowy.

## **1. Przedmiot zamówienia i jego realizacja:**

1. Oferent musi zapewnić, że przedmiot zamówienia i jego realizacja spełniać będzie wszelkie wymagania, wynikające z obowiązujących przepisów prawa i norm, wg stanu prawnego obowiązującego na dzień odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2023 poz. 682 tekst jednolity),
  - b) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U.2022 poz. 1385 tekst jednolity),
  - c) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 2003 Nr 169 poz. 1650 tekst jednolity),
  - d) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U 2021 poz. 1210),  
**a dla prac wykonywanych na terenie Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. dodatkowo:**
  - e) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2023 poz. 633 tekst jednolity) i wynikające z niej rozporządzenia, a w szczególności:
  - f) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie szczególnych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu podziemnych zakładów górniczych (Dz.U. 2017, poz. 1118),
2. Poszczególne elementy przedmiotu zamówienia muszą być oznaczone znakiem zgodności CE.
3. Wszelkie materiały, urządzenia, sprzęt i narzędzia potrzebne dla wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest dostarczyć Oferent.

## **4. Termin wykonania do .....**

**5.** Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy będzie najwyższej jakości i będzie spełniać warunki określone w ofercie przetargowej. Przede wszystkim Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy spełniać będzie wszelkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa i norm.

**6.** Wykonawca wykona przedmiot zamówienia wyłącznie przy użyciu nowych materiałów, podzespołów i części, wolnych od wad fizycznych i prawnych.

## **§ 2.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy, tj. spełnienia świadczeń określonych w § 1.
2. Strony zgodnie ustalają, że przez wykonanie umowy rozumieją spełnienie wszystkich świadczeń określonych w § 1 ust. 1, co zostanie potwierdzone podpisaniem końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
3. Wraz z wykonaniem przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację zgodną z § 1

## **§ 3.**

1. Wykonawca potwierdza, że w całości zaznajomiony jest z wymaganiami technicznymi i innymi wykonywania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca potwierdza, że w całości zaznajomiony jest z lokalnymi i szczegółowymi warunkami techniczno-eksploatacyjnymi zakładu górniczego Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. oraz warunkami technicznymi w miejscu przewidzianym do wykonywania prac.
3. Prace montażowe będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
4. Wykonawca wykona prace o których mowa w ust. 3 przy użyciu własnych narzędzi i sprzętu.
5. Pracownicy Wykonawcy będą posiadać kwalifikacje do wykonywanych czynności.

#### § 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania umowy z najwyższą zawodową starannością, sumiennie i zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
  - 2) terminowego zrealizowania świadczeń, objętych przedmiotem umowy,
  - 3) przekazania Zamawiającemu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i umową,
  - 4) informowania Zamawiającego na bieżąco o problemach i sytuacjach, które mogą wpłynąć na wykonanie umownych zobowiązań.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) współpracy z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego przyjętych zobowiązań,
  - 2) informowania na bieżąco Wykonawcy o wszelkich zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 5.

1. **Odbiór** przedmiotu umowy nastąpi po spełnieniu przez Wykonawcę wszystkich świadczeń objętych umową wykonania przedmiotu zamówienia. Dokonanie odbioru potwierdzone zostanie w formie pisemnego **protokołu odbioru końcowego** podpisanego przez obie Strony Umowy bez zastrzeżeń.
2. Końcowy protokół odbioru podpisany przez obie Strony Umowy bez zastrzeżeń stanowi podstawę dla Wykonawcy do wystawienia końcowej faktury VAT.
3. Zamawiający może przerwać czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uzna za istotne - aż do czasu usunięcia tych wad.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, wówczas Zamawiający może wyznaczyć termin na usunięcie stwierdzonych wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia na podstawie uprzedniego uzgodnienia z Wykonawcą kwoty obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia, użyte do usunięcia wad.

#### § 6.

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia umowy i wykonania umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich

z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.

2. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
3. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

## § 7.

1. Wartość netto przedmiotu umowy wynosi: ..... zł (słownie: .....),
2. Cena jest rozumiana jako cena stała netto w okresie obowiązywania umowy. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT według stawki, obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
3. Cena, określona w ust. 1 niniejszego paragrafu, uwzględnia wszelkie koszty, poniesione przez Wykonawcę w celu prawidłowego wykonania umowy. Kwota ceny obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń, określonych w umowie, i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje, z tytułu należytego wykonania umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że zapłata ceny nastąpi w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury VAT do kancelarii Zamawiającego, którą Wykonawca ma prawo wystawić najwcześniej po podpisaniu przez przedstawicieli obu stron protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
5. Zapłata ceny nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze VAT. Strony zgodnie ustalają, że za dzień zapłaty ceny uważać się będzie dzień obciążenia kwotą ceny rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - a) jest czynnym podatnikiem VAT o numerze NIP: .....,
  - b) wskazany w niniejszej umowie numer rachunku rozliczeniowego jest otwarty w związku z prowadzoną działalnością i jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług,
  - c) wskazany w niniejszej umowie numer rachunku rozliczeniowego zawarty jest w elektronicznym Wykazie Podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej,
  - d) respektuje postanowienie Zamawiającego, że wszystkie płatności będą dokonywane na rzecz Sprzedającego tylko i wyłącznie w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
7. Zamawiający oświadcza że jest płatnikiem VAT. Nr identyfikacji NIP 666-000-33-38.
8. Wypełniając zobowiązanie wynikające z art. 4 c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8.03.2013 r. – tekst jednolity (Dz.U. 2019 , poz.118) - Zamawiający informuje, że Kopalnia Soli Kłodawa S.A. posiada status dużego przedsiębiorcy.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.



## § 8.

1. Wykonawca wyznacza na swojego przedstawiciela ..... do reprezentowania **Wykonawcy** we wszystkich czynnościach, objętych umową.
2. Zamawiający wyznacza ..... jako osobę upoważnioną ze strony **Zamawiającego** za monitorowanie realizacji i rozliczenie umowy.
3. Zamawiający wyznacza ..... jako osobę upoważnioną ze strony **Zamawiającego** za sprawy techniczne związane z realizacją umowy.

## § 9. Gwarancja

1. Wykonawca udziela na Przedmiot Umowy ..... letniej gwarancji jakości na wykonane prac od dnia odbioru i podpisania **końcowego protokołu odbioru** przez obie Strony Umowy bez zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnej naprawy lub wymiany części, które w okresie gwarancyjnym okażą się niepełnowartościowe, bezużyteczne lub uszkodzone (wyjąwszy naturalne zużycie) na skutek złego materiału, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności lub wadliwego wykonania lub z innych przyczyn, przy czym Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tego tytułu.
3. W okresie gwarancji Wykonawca niezwłocznie przystąpi do usunięcia wady Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązuje się usuwać wady bez nieuzasadnionej zwłoki, z zachowaniem najwyższej staranności. Termin usunięcia awarii będzie każdorazowo ustalany obustronnie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie opóźniał wykonanie naprawy gwarancyjnej bez uzasadnionej przyczyny, Zamawiający ma prawo do wykonania naprawy we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy bez utraty prawa do gwarancji.
5. Wykonawca gwarantuje obsługę serwisową w okresie gwarancyjnym nieodpłatnie i pogwarancyjnym w zakresie usuwania wad, usterek i awarii, odpłatnie, przez minimum 4 lata, przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany do składania takich zleceń Wykonawcy.
6. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń wynikłych z nieprawidłowej eksploatacji, niezgodnej z wymogami zawartymi w dokumentacji doręczonej Zamawiającemu nie później niż w dniu odbioru końcowego.
7. W przypadku rozbieżnych stanowisk, co do istnienia i zakresu wad jakościowych Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 14 dni Strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu. W przypadku, gdy wykonana przez tego eksperta ekspertyza potwierdzi stanowisko Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu całości kosztów wykonania tej ekspertyzy.
8. **Na poczet gwarancji należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest do wpłaty na konto Zamawiającego 3 % wartości netto przedmiotu umowy albo przekazania Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należytego wykonania zobowiązań gwarancyjnych – z tytułu dzielonej gwarancji i rękojmi – na okres jej udzielenia oraz na kwotę kaucji gwarancyjnej. W/w kwota zostanie zwrócona po upływie okresu gwarancji.**

## **§ 10. Odszkodowania i kary umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
  - a) kara w wysokości 5 % wartości netto przedmiotu umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
  - b) kara w wysokości 5 % wartości netto przedmiotu umowy, za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z powodu okoliczności za które nie odpowiada Zamawiający.
  - c) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, karę w wysokości 0,5 % ceny netto przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10 % wartości netto przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) kara w wysokości 5 % wartości netto przedmiotu umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy, z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający.
  - b) kara w wysokości 5 % wartości netto przedmiotu umowy, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z powodu okoliczności za które nie odpowiada Wykonawca.
3. W przypadku gdy kary umowne nie pokryją w pełni poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
5. Strony mogą w drodze odrębnego pisemnego porozumienia odstąpić od wzajemnego naliczania kar umownych i odsetek.

## **§ 11. Siła wyższa**

Od obowiązków wynikających z niniejszej Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli Stron, którym Strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu niniejszej Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą Strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej. Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze Stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej Stronie.

## **§ 12.**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innym podmiotom bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca posiada polisę OC ubezpieczenia działalności gospodarczej o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż całościowa cena umowna „brutto” (z podatkiem VAT) i ewentualnie przedłuży ją na cały okres obowiązywania Umowy.

## **§ 13. Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych

oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

2. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że opracowali i wdrożyli środki, zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, prowadzą ewidencję miejsc przetwarzania danych osobowych i osób zatrudnionych przy ich przetwarzaniu oraz dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz środki techniczne i organizacyjne, a także upoważnili i przeszkolili osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych w zakresie ochrony tych danych.
3. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, poprzez podpisanie „Indywidualnego upoważnienia osoby posiadającej dostęp do danych osobowych”.
4. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dane osobowe Stron umowy zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 14.**

#### **Klauzula antykorupcyjna**

1. Zamawiający oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji oraz wszelkich form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami – zgodnie z obowiązującą w Spółce polityką antykorupcyjną,
2. Wykonawca zobowiązuje się, że on, jego przedstawiciele, pracownicy oraz podwykonawcy nie będą stosować i tolerować korupcji jak również żadnej z form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem i dobrymi obyczajami oraz że podejmie wszelkie środki aby uniemożliwić w/w dokonanie takich czynności.
3. Za szkodę poniesioną przez Spółkę wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej Wykonawca/dostawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów ustalonych w umowie.

#### **§ 15.**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego w formie pisemnej o przekształceniach własnościowych jego przedsiębiorstwa. Dotyczy to m.in. obowiązku złożenia pisemnej informacji o podmiocie, który nabył udziały w jego przedsiębiorstwie, o ile zdarzenie to będzie miało miejsce w okresie obowiązywania niniejszej Umowy, a także w okresie obowiązywania gwarancji.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
3. Obowiązki dotyczące odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych i poużytkowych leżą po stronie Wykonawcy.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwe sądy powszechne.
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana wykazu osób wymienionych w § 8 nie będzie stanowiła

zmiany niniejszej umowy. O zmianach w wykazie osób Strony zobowiązują się powiadamiać pisemnie na bieżąco.

7. W celu zapewnienia ochrony życia, zdrowia pracowników lub innych osób oraz ochrony mienia Zamawiający prowadzi badanie stanu trzeźwości oraz na obecność środków odurzających w organizmie wszystkich osób wchodzących na teren Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. Wykonawca zobowiązany jest poinformować osoby wykonujące prace w ramach niniejszej umowy o obowiązku poddania się w/w badaniom pod rygorem odmowy wpuszczenia na teren Kopalni. Stwierdzenie naruszenia zasady trzeźwości w miejscu i czasie pracy skutkować będzie powiadomieniem Policji.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

## Załącznik nr 1a do umowy.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

**W formule „zaprojektuj i wybuduj” – „Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok. 60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. wraz z ładowarką samochodową DC oraz dodatkowo utwardzenie terenu.**

**Wykonawca odpowiedzialny jest za uzyskanie niezbędnych pozwoleń (np. pozwolenie na budowę) oraz innych niezbędnych decyzji (np. decyzja środowiskowa).**

2. Zakres zamówienia, opis i część rzeczowa

a) **Opracowanie dokumentacji technicznej, która będzie zawierać:**

- Projekt instalacji fotowoltaicznej w oparciu o panele fotowoltaiczne.
- Projekt instalacji elektrycznej
- Projekt budowlany wiat fotowoltaicznych

b) **Wiaty fotowoltaiczne (konstrukcja)**

- Wysokość prześwitu przejazdowego nie mniejszy niż 2,45 m w najniższym punkcie.
- Zakładany rozmiar carportu 30 m długości x 7,5 m szerokości
- Samonośna konstrukcja tworzona poprzez połączenia paneli solarnych okutych profilem specjalnym umożliwiającym łączenie konstrukcji w zestawy tworzące szczelny dach,
- Przykrycie całej powierzchni parkingu szczelnym dachem solarnym umożliwiającym pełne wykorzystanie powierzchni,
- Zabezpieczenie odbojowe zapobiegające uszkodzeniu konstrukcji nośnej słupów w przypadku zderzenia,
- Konstrukcja nośna kratownicowa odporna na UV i uszkodzenia mechaniczne
- Konstrukcja wykonana z materiałów zapewniających niepalność, barwiona w masie nie wymagająca konserwacji, przebadana pod kątem starzenia w środowisku agresywnym ze względu na występowanie soli (solanek), kwasów i ługów o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych w stosunku do konstrukcji stalowych
- Konstrukcja wykonana z materiałów nie toksycznych.
- Konstrukcja ma być wykonana z kompozytu z włókna szklanego na bazie żywicy, który spełnia wymogi PGN 64222

c) **Instalacja fotowoltaiczna – (panele/moduły fotowoltaiczne)**

*- Moduły PV – panele w kierunku południowym*

- **moc nominalna** (w STC) pojedynczego panelu nie mniejsza niż 565 Wp;
- **sprawność nominalna** (w STC) pojedynczego panelu nie mniejsza niż 21,6%;
- **napięcie w punkcie mocy maksymalnej** ( $V_{mpp}$ ) nie mniejsze niż 31,0 V;
- **współczynnik temperaturowy  $P_{max}$**  nie mniejszy niż  $-0,36\%/^{\circ}C$ ;
- ogniwa wykonane jako monokrystaliczne;

- przednia szyba z powłoką antyrefleksyjną;
- producent powinien dostarczyć Flash test każdego modułu;
- zbudowane wyłącznie w dodatniej tolerancji mocy;
- zakres temperatury pracy (-40 ÷ +80)°C lub odpowiednio szerszy
- wytrzymałość na obciążenie statyczne: zgodnie z normą PN-EN 61215 (nie mniej niż 5 400 Pa) – potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki certyfikującej;
- wytrzymałość udarowa (uderzenie kulą gradową): kula gradowa o średnicy 25 mm z prędkością 23 m/s – potwierdzone certyfikatem niezależnej jednostki certyfikującej;
- serwis gwarancyjny zapewniony do 24 h na terenie instalacji (w dni robocze);
- zgodność z dyrektywą 2014/35/WE dotyczącą niskiego napięcia;
- panele muszą spełniać wymagania norm oraz dyrektyw IEC 61215, IEC 61730, IEC 62716 (Odporność na amoniak), IEC 61701 (Odporność na opary solankowe), IEC 62804 (Odporność na PID) oraz posiadać instrukcję montażu.
- Dobór paneli fotowoltaicznych dopuszczonych przez operatora ENERGA,

Orientacja paneli fotowoltaicznych – południe

#### **- Inwertery**

- napięcie wyjściowe prądu przemiennego: 400/ V (AC),
- częstotliwość prądu przemiennego: 50 Hz;
- sprawność maksymalna niemniejsza niż 98%;
- zakres temperatury pracy (-40 ÷ +60)°C lub odpowiednio szerszy
- stopień ochrony IP 65 lub wyższy;
- inwertery muszą posiadać zabezpieczenie odcinające napięcie przy braku obecności sieci zasilającej;
- inwertery powinny umożliwiać komunikację np. po interfejsie RS-485 do współpracy z systemem monitorowania;
- inwerter powinien mieć możliwość kontroli jego pracy poprzez sieć Internet (TIK);
- inwertery powinny być zintegrowane z systemem monitorowania parametrów pracy instalacji (w tym w szczególności ilości energii elektrycznej produkowanej oraz ilości energii elektrycznej wprowadzanej do/pobieranej z sieci dystrybucyjnej) umożliwiającym ich podgląd w czasie rzeczywistym oraz agregującym dane historyczne i pozwalającym na generowanie raportów; dostęp do systemu monitorowania powinien być zapewniony poprzez sieć Internet;
- inwertery powinny posiadać system zarządzania mocą tzw. Zerowy wpływ do sieci
- wymagany pomiar izolacji po stronie DC;
- wbudowany rozłącznik DC;
- przedstawiciel producenta powinien mieć biuro w Polsce;
- serwis/wsparcie techniczne w języku polskim;
- dokumentacja (instrukcje obsługi, instalacji, ulotki) w języku polskim;
- menu falownika w języku polskim;

- sieć serwisowa na terenie Polski;
- zgodny dyrektywą napięciową dla poziomów napięcia oraz częstotliwości w publicznej sieci elektroenergetycznej (nastawy dla regionu Polska).
- Dobór inwerterów umożliwiających ich regulację, sterowanie, zdalny odczyt parametrów pracy i dopuszczonych przez operatora ENERGA,

#### **- Optymalizatory mocy**

- dobrane odpowiednio do współpracy z proponowanymi panelami fotowoltaicznymi oraz inwerterami DC/AC;
- jeden optymalizator powinien obsługiwać co najwyżej 2 panele fotowoltaiczne;
- maksymalna sprawność nie mniejsza niż 99%;
- zakres temperatury pracy:  $(-40 \div +70)^{\circ}\text{C}$  lub odpowiednio szerszy
- zgodność ze standardami i normami 2014/35/EU
- stopień ochrony IP minimum 65 lub wyższy.

- **Instalacja przystosowana do zasilania 1 szt ładowarki elektrycznej samochodowej o mocy  $100 \text{ kW} \pm 10 \%$  z możliwością ograniczenia mocy do 50 kW z dwoma stanowiskami do ładowania z wyjściami ładowania – CCS, CHAdeMO i AC dodatkowo wyjście wielozłączone do ładowania wszystkich rodzajów pojazdów elektrycznych.**



Źródło: [geoportal.gov.pl](http://geoportal.gov.pl)

Powyżej przedstawiono rzut z góry na teren objęty budową wiaty wraz z instalacją fotowoltaiczną.

**d) Odprowadzanie wody z rynien**

- Wykonanie półrynny oraz rury spustowej od strony południowej wiaty umożliwiające odprowadzenie wody pośniegowej i deszczowej.

**g) Utwardzenie terenu – kostka**

- Grubość kostki: 8 cm w kolorze grafitowym, miejsce linii parkingowych w kolorze czerwonym – szerokość miejsca parkingowego nie mniejsze niż 2,7 m, w części chodnikowej zebra czerwono grafitowa
- Rodzaj kostki: cegielka, bezzazowa
- Korytowanie na minimum 40 cm – na podbudowie cementowo piaskowej B15 minimum 30 cm.
- Wokół kostki krawężniki oporowe o grubości min. 8 cm, przy części wjazdowej krawężniki najazdowe.

**h) Wykonawca zobowiązany jest do:**

- Dobór, dostarczenie i położenie kabla 0,4 kV oraz skrętki UTP wykonanie przecisku do budynku Głównego przy Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.
- wykonania układu elektrycznego umożliwiającego pełny monitoring i sterowanie instalacją.
- uzyskania pozwoleń i decyzji niezbędnych do wybudowania instalacji oraz uruchomienia jej tj. wykonania próby generowania energii fotowoltaicznej w celu sprawdzenia poprawnego działania.

**j) Instalacja fotowoltaiczna powinna spełniać warunki i wymogi:**

a) określone w rozporządzeniach wydanych na podstawie art. 59 i 61 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 2019/943 z dnia 5 czerwca 2019 r. w sprawie rynku wewnętrznego energii elektrycznej (wersja przekształcona) (Dz. Urz. UE L 158/54), w tym wymogi określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączania jednostek wytwórczych do sieci (Dz. Urz. UE L 112 z 27 kwietnia 2016 r.) „NC RfG”,

b) ustanowione na podstawie rozporządzeń opracowanych na podstawie art. 6 i 18 Rozporządzenia 714/2009 z dnia 13 lipca 2009 r. oraz

c) IRiESD i IRiESP w zakresie nieuregulowanym w dokumentach, o których mowa w pkt. a) i b).

**l) Przedmiot zamówienia i jego realizacja:**

- 4) Oferent musi zapewnić, że przedmiot zamówienia i jego realizacja spełniać będzie wszelkie wymagania, wynikające z obowiązujących przepisów prawa i norm, wg stanu prawnego obowiązującego na dzień odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, w szczególności:

g) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2023 poz. 682 tekst jednolity),



- h) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo Energetyczne (Dz.U.2022 poz. 1385 tekst jednolity),
  - i) rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 2003 Nr 169 poz. 1650 tekst jednolity),
  - j) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U 2021 poz. 1210),  
**a dla prac wykonywanych na terenie Kopalni Soli „Kłodawa” S.A. dodatkowo:**
  - k) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2023 poz. 633 tekst jednolity) i wynikające z niej rozporządzenia, a w szczególności:
  - l) rozporządzenie Ministra Energii z dnia 23 listopada 2017 r. w sprawie szczególnych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu podziemnych zakładów górniczych (Dz.U. 2017, poz. 1118),
- 5) Poszczególne elementy przedmiotu zamówienia muszą być oznaczone znakiem zgodności CE.
- 6) Wszelkie materiały, urządzenia, sprzęt i narzędzia potrzebne dla wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest dostarczyć Oferent.

### Oświadczenie

Ja, niżej podpisany .....

(imię i nazwisko)

jako przedstawiciel Oferenta

.....

(nazwa Oferenta)

niniejszym oświadczam, że Oferent nie jest powiązany osobowo i/lub kapitałowo z Zamawiającym oraz z osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy (w tym z osobami biorącymi udział w procesie oceny ofert na:

.....

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

.....

*Pieczęć firmowa Oferenta*

.....

*Podpis osoby uprawnionej do reprezentowania  
Oferenta*

**Zaświadczenie odbycia wizji lokalnej**

**Dot. udziału w przetargu nieograniczonym na: „Budowę carportu wraz z fotowoltaiką o mocy ok. 60kWp przy budynku Głównym Kopalni Soli „Kłodawa”**

Niniejszym potwierdzamy, że Pan/Pani

.....

Jako przedstawiciel Oferenta (nazwa firmy)

.....

z siedzibą

.....

odbył wizję lokalną w dniu ..... w celu zapoznania się z zakresem prac i pozyskaniem dodatkowych informacji koniecznych do sporządzenia oferty, zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia.

Uwagi/Uzgodnienia z wizji lokalnej:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Podpis Przedstawiciela Zamawiającego  
– Kopalni Soli „Kłodawa” S.A.**

**Podpis Przedstawiciela Oferenta**